



Chêne-Bougeries - Grange-Canal, Chevillarde

fiche RAC-CBS-6034

Recensement architectural du canton de Genève (CBS, secteur Grange-Canal/Chevillarde). Mandataires : Marikit Taylor, Catherine Theiller. Evaluation patrimoniale : Commission des monuments, de la nature et des sites (CMNS), 25 mars 2014. © Office du patrimoine et des sites.

Maison d'habitation - Chemin de Grange-Canal 36

Chêne-Bougeries

Chemin de Grange-Canal 36

Parcelle: 145

Bâtiment GE: 12:A146

EGID: 1005039



Evaluation

Valeur: Exceptionnel

Validation: Commission des monuments, de la nature et des sites (CMNS)

Description

Extérieur :

Villa bourgeoise remarquable dans son style unique dans le quartier de Grange-Canal. De volumétrie massive de 146,6m², orientée nord-ouest/sud-est, et de style classique, la villa est sous toit rénové récemment, avec combles à la Mansart en ardoises losangées, sur trois niveaux et de plan asymétrique. Elle est composée d'un volume central principal flanqué de deux ailes latérales. La façade principale (façade sud-ouest) est à quatre axes de baies et les façades latérales nord-ouest et sud-est, à deux travées de baies à linteau en arc bombé. Une annexe au toit plat, accolée à l'aile sud-ouest marquée en façade par un léger ressaut, a été aménagée au nord-ouest. Les combles de l'aile sud-ouest sont surélevés par rapport au reste du volume d'habitation et sont surmontés par oculus sur ses faces sud-ouest, nord-ouest et nord-est. Les épis de faîtage y ont été conservés, tandis que les crêtes de faîtage ont disparu. L'aile sud-est en avant-corps, est complétée par un jardin d'hiver au toit-terrasse doté de balustrades en fer forgé, aménagé au sud-est. Un box de garage situé au sud-est de la parcelle complète l'habitation.

Intérieur :

Manque d'entretien de l'intérieur et indices dénotant de problèmes d'humidité et de circulation d'air. Toutefois, l'ensemble a conservé l'ensemble des éléments du second-œuvre (escalier, pavage, radiateurs, cadres de fenêtre). Des vitraux ont également été conservés au second étage. Aucune transformation majeure n'a été effectuée et il n'y a également eu aucune intervention dans la distribution originelle. L'intérieur a ainsi gardé toute son essence.

Jardin :

Arborisé et de grande surface.

Chronologie

1901 - Construction

- TP 1901 / 268 (en 1901) : Construction d'une villa
- Architecte(s): PONCY Etienne

Sources

- AEG - TP 1901 / 268

1946 - Transformation

- A 19587 (en 1946) : Construction d'une citerne
- Chauffagiste(s): Calorie SA

Sources

- Archives microfilmées DTP - Autorisation n°19587 - 17 / 68 (documents administratifs)

Iconographie



Façade sud-ouest.



Façade nord-ouest.



Façade sud-ouest de l'agrandissement nord-ouest.



Façade sud-est.



Façade nord-est.

Grille d'entrée au jardin, située au sud-est de la parcelle.



Date de génération : 2019-10-07