



Chêne-Bougeries - Secteur 5

fiche RAC-CBS-4192

Recensement architectural du canton de Genève (RAC-2017). Chef de projet: Frédéric Python. Mandataire: Atelier de Rénovation et d'Architecture. Auteurs: Celtia Concha, Pierre Monnoyeur, Florence Roduit, Habib Sayah, Géraldine Veyrat. Evaluation patrimoniale: commission scientifique de suivi, 6 décembre 2018. © Office du patrimoine et des sites.

Maison d'habitation - Chemin de Vert-Pré 33

Chêne-Bougeries

Chemin de Vert-Pré 33

Parcelle: 1070

Bâtiment GE: 12:C387

EGID: 1004511

Chêne-Bougeries

Parcelle: 12:1070

Bâtiment GE: 12:2489

EGID: 295162376

Chêne-Bougeries

Parcelle: 12:1070

Bâtiment GE: 12:C388

EGID: 295094827



Evaluation

Valeur: Exceptionnel

Description

Au chemin de Vert-Pré, les numéros 31 et 33, 35 et 37, comme ceux du chemin de la Colombe (n° 17 et 19, 21 et 23), forment un ensemble de huit villas mitoyennes construites en 1897 par la Société suisse de construction établie alors à Zurich qui a construit un lotissement similaire à l'avenue de Miremont (n° 21a à 21b et n° 23a à 23c). Deux à deux, sur des parcelles sensiblement égales, elles déclinent tout ce que le genre Heimatstil pouvait produire en matière de pittoresque : références médiévales ou germaniques, complications des toitures, encorbellements, polychromies, notamment avec l'usage récurrent de bois peints et décorés, de faux colombages, d'aisseliers, de balcons, etc.

Le numéro 33 compte quatre niveaux : des caves mi-enterrées, un rez-de-chaussée surélevé, un étage carré et des combles percés de lucarnes. Il se signale de loin par une toiture à pignons croisés, par ses deux vérandas superposées à l'angle est, et par des colombages factices très élaborés aux niveau des combles qui sont quasiment de style anglo-normand dans leur découpage.

Construit dans la foulée de l'Exposition nationale de 1896, ce numéro très bien conservé doit être envisagé pour lui-même autant que pour sa participation à un lotissement homogène d'importance nationale qui a gardé une très grande partie de sa substance primitive. Avec les autres villas mitoyennes, c'est l'un des plus beaux exemples du genre Heimatstil de la commune.

Chronologie

1897 - Cadastration

- (le 14.05.1897) : 322, logement, maçonnerie, 74m2
- Propriétaire(s): Société Suisse de construction

Sources

- DCMO, Archives du cadastre - Registre des bâtiments, Chêne-Bougeries, 328
- DCMO, Archives du cadastre - Registres plans de mutations, [vol.] 158, 21 (1897), folio 99

1934 - Construction

- DD 6439 (le 28.07.1934) : Garage
- Architecte(s): DERIAZ J.-J.
- Propriétaire(s): COLLET

Sources

- Base ITHA - DD 6439

Bibliographie

- Mitti & Leonelli, Recensement architectural du canton de Genève, Service des monuments et sites, 1991, Conches-Malagnou, plan 28614, Ver31

Iconographie



Façades sud-ouest et sud-est, vue depuis le portail d'entrée



Façades sud-ouest et sud-est





Date de génération : 2019-07-16
