



## Chêne-Bougeries - Secteur 5

### fiche RAC-CBS-5004

Recensement architectural du canton de Genève (RAC-2017). Chef de projet: Frédéric Python. Mandataire: Atelier de Rénovation et d'Architecture. Auteurs: Celtia Concha, Pierre Monnoyeur, Florence Roduit, Habib Sayah, Géraldine Veyrat. Evaluation patrimoniale: commission scientifique de suivi, 6 décembre 2018. © Office du patrimoine et des sites.

## Maison d'habitation - Chemin de Vert-Pré 37

Chêne-Bougeries

Chemin de Vert-Pré 37

Parcelle: 1068

Bâtiment GE: 12:C383

EGID: 1004513

Chêne-Bougeries

Parcelle: 12:1068

Bâtiment GE: 12:2487

EGID: 295162374

Chêne-Bougeries

Parcelle: 12:1068

Bâtiment GE: 12:C384

EGID: 295094825



### Evaluation

Valeur: Exceptionnel

### Description

Au chemin de Vert-Pré, les numéros 31 et 33, 35 et 37, comme ceux du chemin de la Colombe (n° 17 et 19, 21 et 23), forment un ensemble de huit villas mitoyennes construites en 1897 par la Société suisse de construction établie alors à Zurich qui a construit un lotissement similaire à l'avenue de Miremont (n° 21a à 21b et n° 23a à 23c). Deux à deux, sur des parcelles sensiblement égales, elles déclinent tout ce que le genre Heimatstil pouvait produire en matière de pittoresque : références médiévales ou germaniques, complications des toitures, encorbellements, polychromies, notamment avec l'usage récurrent de bois peints et décorés, de faux colombages, d'aisseliers, de balcons, etc..

Le numéro 37 compte quatre niveaux : des caves mi-enterrées, un rez-de-chaussée surélevé, un étage carré et des combles percés de lucarnes. Il se distingue en toiture par un jeu de pignons croisés auquel répondent les lucarnes, et par des colombages factices très élaborés aux niveau des combles qui sont quasiment de style anglo-normand. Son étroite tourelle quadrangulaire à l'est est la reproduction exacte de celle qui orne le numéro 17 du chemin de la Colombe.

Très bien conservée, cette villa construite dans la foulée de l'Exposition nationale de 1896 doit être envisagée pour elle-même autant que pour sa participation à un lotissement homogène d'importance nationale qui a gardé une très grande partie de sa substance primitive. Avec les autres villas mitoyennes, c'est l'un des plus beaux exemples du genre Heimatstil de la commune.

## Chronologie

### 1897 - Cadastration

- (le 14.05.1897) : 321, logement, maçonnerie, 73.50 m2
- Propriétaire(s): Société Suisse de construction

#### Sources

- DCMO, Archives du cadastre - Registre plans mutations, [vol.] 158, 21 (1897), folio 99
- DCMO, Archives du cadastre - Registre comptes bâtiment, Chêne-Bougeries, 327

### 1929 - Construction

- TP 1929/270 (le 22.04.1929) : Garage
- Architecte(s): SPRING Jean
- Propriétaire(s): HONEGGER Marc-Pierre

#### Sources

- Base ITHA - TP 1929/270

### 1929 - Cadastration

- (le 26.07.1929) : 1332, dépendance, bois, 17.50 m2
- Propriétaire(s): HONEGGER Marc-Pierre

#### Sources

- DCMO, Archives du cadastre - Registre plans bâtiments, 1929, 211

---

## Bibliographie

- Mitti & Leonelli, Recensement architectural du canton de Genève, Service des monuments et sites, 1991, Conches-Malagnou, plan28614, Ver35

---

## Iconographie



Vue de la tour d'angle à l'est



Façades nord-ouest et nord-est



Façade sud-ouest



Façade sud-ouest



Façade nord-est



Date de génération : 2019-07-16