



## Dardagny - Secteur 1

### fiche RAC-DRY-0047

Recensement architectural du canton de Genève (RAC-2018). Chef de projet: Frédéric Python. Mandataire: Genève Inventaire. Auteurs: Deborah Chevalier, Lola Cholakian-Lombard, Frédéric Colliard, Alexandra Ecclesia, Herbert Hosotte, Natalie Rilliet. Evaluation patrimoniale: commission scientifique de suivi, 1er février 2019. © Office du patrimoine et des sites.

## Maison rurale puis maison vigneronne, chemin de la Côte 11

Dardagny

Chemin de la Côte 11

Parcelle: 371

Bâtiment GE: 20:174

EGID: 1010020

Dardagny

Parcelle: 20:371

Bâtiment GE: 20:175

EGID: 295091299

Dardagny

Parcelle: 20:371

Bâtiment GE: 20:176

EGID: 295091298



### Evaluation

Valeur: Exceptionnel

### Description

Cadastrées en 1784 en tant que maison, grange et étable, elles remplacent des bâtiments plus anciens, attestés à cet emplacement dès le début du XVI<sup>e</sup> siècle. La partie avancée côté nord-est (bât. 174) est construite entre 1809 et 1835. Au XX<sup>e</sup> et XXI<sup>e</sup> siècle, les bâtiments font l'objet de diverses transformations, notamment celle de l'ancien poulailler (bât. 176) au sud-ouest en hangar.

Bâtiments inscrits dans le noyau principal du village de Dardagny, au nord du château et au nord-ouest du chemin de la Côte. On distingue deux bâtiments principaux organisés autour d'une cour : la maison d'habitation au nord-est (bât. 174) et l'ancienne grange et écurie, aujourd'hui établissement viticole, au sud-ouest (bât. 175). Ils sont mitoyens du 13 ainsi que du 7 et 3, chemin de la Côte. La façade nord-est de la maison d'habitation donne sur la cour du 13, chemin de la Côte ; l'ancienne grange et écurie donnent, à l'est, sur la cour, anciennement séparée du chemin de la Côte par un portail dont les montants en calcaire ont été conservés. A l'ouest, le bâtiment donne sur le jardin du 13, chemin de la Côte. Le hangar qui a conservé le millésime 1865 gravé dans le mur, fait face à un passage jouxtant la façade nord-est du 528, route du Mandement.

La maison d'habitation (bât. 174), dont le plan forme un L, comprend deux niveaux, un sous-sol et des combles habitables. Le volume est coiffé d'une toiture à deux pans, couverte de tuiles creuses. Un large avant-toit protège, côté sud-ouest, la galerie à garde-corps en bois découpé, soutenue par des poteaux au rez-de-chaussée. La façade se voit délimitée par un mur coupe-vent de la route et comprend une porte d'entrée à droite, dépourvue d'encadrement, surmontée d'une fenêtre moderne à l'étage, à encadrement en bois. A gauche, la

façade est rythmée par deux travées au rez-de-chaussée, se composant d'une porte flanquée d'une baie. Sous la baie se trouve l'accès à la cave, dont la porte présente un linteau cintré. L'étage se compose d'une porte-fenêtre flanquée de deux baies à gauche. La façade sud-est de la maison d'habitation se caractérise par une porte à linteau droit et vantail ancien, insérée dans le mur saillant, et quatre travées comprenant respectivement une fenêtre au rez-de-chaussée et une à l'étage. Au niveau des combles, on perçoit une fenêtre à encadrement en molasse ainsi qu'une baie de ventilation semi-circulaire. La façade sud-ouest comprend deux soupiraux à encadrements en calcaire, et, à droite, deux fenêtres, dont celle de droite est surmontée d'une baie. Des chaînes en harpe en calcaire ancien soulignent les angles des façades.

L'ancienne grange et écurie, de plan rectangulaire, comprend deux niveaux. Le volume est coiffé d'une toiture à deux pans, couverte de tuiles flamandes à l'avant. La façade sud-est, protégée par un avant-toit soutenu par des bras de force, se voit délimitée par un mur coupe-vent à gauche. Elle est rythmée par quatre travées qui comprennent, au rez-de-chaussée, les baies rectangulaires de l'ancienne écurie à gauche (porte et fenêtre à petits carreaux avec menuiserie à guillotine) et la porte cochère en anse de panier de l'ancienne grange à droite, séparée par son montant d'une large porte rectangulaire. Cette dernière est surmontée d'une fenêtre et d'une porte s'ouvrant sur la galerie. A gauche, l'étage est accessible par un escalier en bois à une volée, soutenu par un bras de force. On y perçoit une porte et une fenêtre, dépourvus d'encadrement. Deux baies de ventilation ovales surmontent les ouvertures du bas.

A l'exception des encadrements susmentionnés, toutes les ouvertures présentent des encadrements en calcaire ancien ou molasse ancienne. Les fenêtres sont dotées de contrevents en bois, peints en vert. A noter la présence d'un bassin en calcaire dans la cour.

De par son intégration au reste de la rangée comprise entre le 524, route du Mandement et le 25, chemin de la Côte, sa typologie caractéristique des habitations rurales et la présence de nombreux éléments attestant de son ancienneté (encadrements en calcaire et molasse, murs coupe-vent, montants de portail en calcaire, porte cochère en anse de panier, baies de ventilation ovales, etc.), ce bâtiment présente un intérêt exceptionnel évident au sein du tissu villageois.

## Inscriptions

"1865" dans un cartouche sur le portail

---

## Chronologie

### 1809 - Cadastration

- (en 1809) : [une partie de] maison, grange, écurie
- Propriétaire(s): RAMU Charles

#### Sources

- AEG - Cadastre E2, Dardagny, D, 108

### 1851 - Cadastration

- (en 1851) : 68 [une partie de] logement et dépendances en maçonnerie, 431m50
- Propriétaire(s): GAILLARD Jean Etienne
- Propriétaire(s): REY Etienne

#### Sources

- AEG - Cadastre F8, Dardagny
- DCMO, Archives du cadastre - Registre comptes bâtiments, Dardagny, 52

### 1900 - Cadastration

- (le 14.02.1900) : 68 [une partie de] logement et dépendances en maçonnerie, 232m (modifié) et 68bis [une partie de] logement et dépendances en maçonnerie, 199m50 et 68ter, dépendance en bois, 9m95
- Propriétaire(s): REY Etienne
- Propriétaire(s): GAILLARD Jean Etienne

#### Sources

- DCMO, Archives du cadastre - Plan portefeuille 169 (1900), 55
- DCMO, Archives du cadastre - Registre comptes bâtiments, Dardagny, 52

## 1984 - Construction

- DD 80396 (le 22.05.1984) : Construction d'un couvert
- Propriétaire(s): GAILLARD Jean-Pierre

### Sources

- Archives microfilmées, DTP - DD 80396

## 2012 - Transformation

- APA 35986 (le 30.03.2012) : Rénovation partielle d'une toiture
- Propriétaire(s): GAILLARD Frédéric
- Architecte(s): MEYLAN Claude

### Sources

- Base SAD - APA 35986

---

## Bibliographie

- Bory, Monique (dir.), Recensement architectural du canton de Genève: Commune de Dardagny, 1977-1989, fiches 85 et 86
- Ackermann, Isabelle, Hans-Moevi, Marta, Roland, Isabelle et Schaetti, Nicolas, Recensement de la maison rurale, base de données inédite, Office du patrimoine et des sites, 1997-2005, fiches DRY-85 et 86
- Baertschi, Pierre (dir.), Dimensions cachées de Dardagny, éd. Georg, Genève, 1994, pp. 25-26, 70

---

## Iconographie



Façade sud-est (bât. 175)



Façade sud-ouest, escalier extérieur avec garde-corps en bois découpé (bât. 174)



Façades sud-est et nord-est (bât. 174)



Façade nord-ouest, mur coupe-vent (bât. 174)

Façade sud-ouest (bât. 175 et 176)



Façade sud-ouest, porte et fenêtre du premier étage, depuis l'escalier en bois (bât. 175)



Façade nord-ouest, mur avec millésime (bât. 176)



Façade sud-est, anneau métallique scellé dans le montant (bât. 174)



Façade sud-est, porte (bât. 174)



Façade sud-est, serrure de porte (bât. 174)



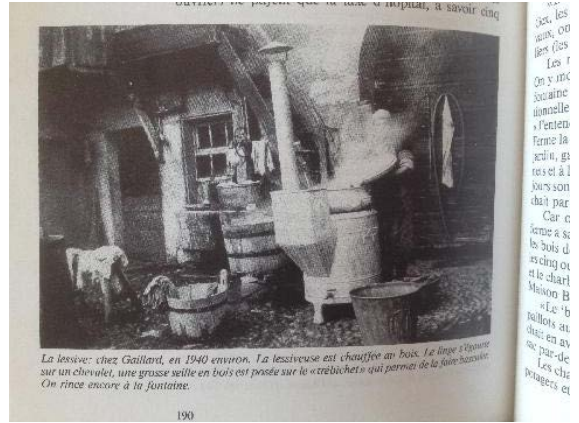
Façade sud-ouest, fenêtre du rez-de-chaussée sous l'escalier (bât. 174)



Façade sud-est, fenêtre du deuxième étage et baie de ventilation (bât. 174)



Façade sud-est, porte cochère (bât. 175)



Côte 11, La commune de Dardagny, hier, aujourd'hui... Demain, Editions Slatkine, Genève, 1991, p. 190

