



## Dardagny - Secteur 1

### fiche RAC-DRY-0204

Recensement architectural du canton de Genève (RAC-2018). Chef de projet: Frédéric Python. Mandataire: Genève Inventaire. Auteurs: Deborah Chevalier, Lola Cholakian-Lombard, Frédéric Colliard, Alexandra Ecclesia, Herbert Hosotte, Natalie Rilliet. Evaluation patrimoniale: commission scientifique de suivi, 1er février 2019. © Office du patrimoine et des sites.

## Ancienne maison rurale, chemin des Tassonières 12

Dardagny

Chemin des Tassonières 12

Parcelle: 45

Bâtiment GE: 20:10

EGID: 1009897



### Evaluation

Valeur: Exceptionnel

### Description

Maison paysanne accolée à l'ancienne dépendance rurale (no 10), dont l'origine se situe probablement à la fin du XVIe siècle. Elle est séparée du no 10 (contigu) en 1924. Transformation et rénovation d'un appartement en 2000.

Ce bâtiment fait partie du hameau de Malval. Il se situe à l'est du chemin des Tassonières et forme un corps de bâtiment concentré avec le no 10. Cet ensemble comprenant à l'origine, grange, écurie, cave et habitation constitue un front orienté nord-est, s'ouvrant au sud-est et bénéficiant de la vue qui domine le vallon de Malval. Il est implanté perpendiculairement à la ligne de pente.

Le bâtiment de plan rectangulaire comprend un étage sur rez-de-chaussée. Le volume est coiffé d'un toit à deux pans à tuiles creuses, dont celui de la façade gouttereau au sud-est est largement débordant et supporté par deux poteaux en bois. L'avant-toit abrite un bûcher, à gauche, et l'escalier qui mène au logement, à droite. La partition quadripartite comprend du nord au sud ; une cave et une écurie, surmontées du logement à l'étage, une grange puis une seconde écurie. La façade principale, au sud-est, est délimitée par un mur coupe-vent reliant le no 10 par une porte surmontée d'un linteau en accolade. Au-dessus, se trouve une structure légère sur poteaux en bois correspondant au bûcher. La porte de grange en arc quasi surbaissé conserve ses battants en bois et sa clef de voûte porte l'inscription A.R 1798. L'escalier extérieur, à rampe, comporte un mur d'échiffre et un garde-corps crépis. Le départ de rampe est en pierre de taille calcaire et daté 1840, tandis que le palier est protégé par un garde-corps en bois. L'escalier mène au logement à l'étage, auquel on accède par une porte située dans l'axe de la montée. Une seconde porte-fenêtre est venue s'accoler à la fenêtre d'origine – sans doute en 2000 – sur le flanc perpendiculaire, c'est-à-dire à gauche de l'escalier. Enfin la dernière partie comprend une porte de cave dotée d'un linteau en bois sur montants calcaire et accompagnée d'un petit jour, au rez-de-chaussée, et de fenêtres jumelées à tablettes avec encadrements en pierre chanfreinés, à l'étage. La façade pignon au nord-est se divise en trois registres selon les typologies d'ouvertures ; soupiraux et petites fenêtres correspondant à l'écurie, au rez-de-chaussée, trois travées de fenêtres identiques, disposées régulièrement à l'étage, ainsi qu'une goulotte permettant l'évacuation de l'eau de l'évier, et enfin, de petits jours et des ventilations triangulaires percés

plus aléatoirement. L'une des ouvertures est surmontées d'un linteau doté d'une accolade et d'encadrements chanfreinés. Quant à la façade nord-ouest, elle se structure par une partie en saillie, correspondant à l'écurie et au logement pourvu d'une fenêtre, et par une partie en retrait, dont l'avant-toit est soutenu par des bras de force en bois. Une grande porte de grange rectangulaire se distingue par son linteau en bois supporté par des piliers en calcaire. Deux fenêtres sont disposées de part et d'autres, l'une correspondant à la cave, à gauche, l'autre à la seconde écurie, à droite.

Cette maison paysanne fait partie d'une rangée contiguë à caractère rural dont la silhouette constitue une composante essentielle du hameau de Malval. Son ancienneté, la qualité des matériaux utilisés, la lisibilité de la distribution fonctionnelle du passé autant que l'excellent degré de conservation de sa substance (gabarit, percements, éléments constructifs), ce malgré les travaux réalisés en 2000, font de cet édifice un témoin remarquable des bâtiments ruraux de la campagne genevoise.

## Inscriptions

Inscription A.R 1798 sur la clé d'arc de la porte de la grange de la façade sud-est. 1840 sur le départ de la rampe d'escalier.

## Décors

Ecusson sur le linteau à accolade de la porte établie dans le mur coupe-vent, au sud-est.

---

## Chronologie

### 1809 - Cadastration

- (en 1809) : [une partie de] maison, grange et écurie
- Propriétaire(s): REY Abraham

#### Sources

- AEG - Cadastre E2, Dardagny, A, 135

### 1851 - Cadastration

- (en 1851) : 96 [une partie de] logement et dépendance en maçonnerie, 563m50
- Propriétaire(s): REY François
- Propriétaire(s): REY François Abraham
- Propriétaire(s): REY Jacques
- Propriétaire(s): REY Marc

#### Sources

- DCMO, Archives du cadastre - Registre comptes bâtiments, Dardagny, 107
- AEG - Cadastre F8, Dardagny

### 2000 - Transformation

- DD 96516 (le 09.02.2000) : Transformation et rénovation d'un appartement
- Architecte(s): OBERWILER Erwin
- Propriétaire(s): F. & J.-J. Pottu

#### Sources

- Archives microfilmées, DTP - DD 96516

---

## Bibliographie

- Bory, Monique (dir.), Recensement architectural du canton de Genève: Commune de Dardagny, 1977-1989, fiche 623
- Ackermann, Isabelle, Hans-Moevi, Marta, Roland, Isabelle et Schaetti, Nicolas, Recensement de la maison rurale, base de données inédite, Office du patrimoine et des sites, 1997-2005, fiche DRY-623
- Roland, Isabelle (dir.), Les maisons rurales du canton de Genève, éditions Slatkine et Société suisse des traditions populaires, Genève, 2006, pp. 138 et 139

## Iconographie



Façade sud-est



Façades sud-est et nord-est



Façade nord-ouest



Façade nord-ouest



Façade sud-est, structure en bois



Pignon de la façade nord-est



Façade sud-est, escalier et pilier avec inscription  
1840



Façade sud-est, fenêtres au premier étage



Façade sud-est, inscription A.R 1798



Façade nord-ouest, détail porte de grange



Façade sud-est, porte de grange



Façade sud-est, porte de l'écurie



Façade sud-est, porte reliant les nos 10 et 12



Date de génération : 2019-07-16

---