



## Hermance - Secteur 1

### fiche RAC-HER-0114

*Recensement architectural du canton de Genève (RAC-2018). Chef de projet: Frédéric Python. Mandataires: Atelier Archiplein et Karina Queijo. Auteurs: Angela Durruthy Colas Bédât, Francis Jacquier, Karina Queijo, Bruno Santos, Marikit Taylor, Catherine Theiller. Evaluation patrimoniale: commission scientifique de suivi, 1er février 2019. © Office du patrimoine et des sites.*

## Dépendance rurale puis maison d'habitation - Ruelle des Galeries 1 / Rue du Midi 34

Hermance  
Rue du Midi 34  
Parcelle: 2049  
Bâtiment GE: 28:81  
EGID: 1018340



Hermance  
Ruelle des Galeries 1  
Parcelle: 2049  
Bâtiment GE: 28:81  
EGID: 1018340

### Evaluation

Valeur: Exceptionnel

### Description

Maison située dans le Bourg-Dessous d'Hermance, déjà cadastrée en 1731. Elle correspondait alors à la moitié sud d'une grande parcelle englobant également le bâtiment de la ruelle des Galeries 3; l'ensemble était décrit comme «écurie, grange et place» appartenant à Philippe Chapelle. En 1809, cependant, cette grande parcelle est signalée comme divisée en deux parcelles distinctes, toutes deux propriété de George Delarue (cadet): la maison actuelle de la rue du Midi 34 se trouve à l'emplacement de la parcelle au sud, portant un bâtiment d'après le plan, bien que la parcelle soit indiquée non bâtie («place») dans les registres. La parcelle nord était occupée par une (autre) maison.

La maison a été construite contre le mur occidental de l'enceinte médiévale de la ville. Haute d'un étage sur rez-de-chaussée avec combles habitables, elle est surmontée d'une toiture à deux pans recouverts de tuiles plates. Malgré d'importantes transformations documentées en 1971 (façade sud reconstruite plus en avant, en bordure de la rue) et en 1987, le mur mitoyen avec la maison voisine conserve des vestiges médiévaux. Des analyses archéologiques menées dans cette dernière (Zoller 2012; Ruffieux & Berti 2014) ont révélé une maçonnerie de pierres de rivière disposées en biais datant du XIII<sup>e</sup> siècle et percée de deux meurtrières à encadrements chanfreinés. Ce mur pourrait par conséquent avoir constitué une partie du mur d'enceinte occidental de la ville (Deuber Ziegler & Deuber 2012). Il a été par la suite surélevé trois fois, en fonction des travaux de construction aux maisons qui sont venues s'y adosser (vestiges des limites de murs pignons, appartenant peut-être aux maisons mitoyennes).

### Chronologie

### 1731 - Cadastration

- (en 1731) : Ecurie, grange et place
- Propriétaire(s): CHAPELLE Philippe

#### Sources

- Archives départementales de Haute-Savoie - 1 C d 215-B copie, 1506 - Mappe sarde (plan), Hermance
- AEG - D Rg 36, 1506 - Mappe sarde (registre), Hermance

### 1809 - Cadastration

- (en 1809) : Place [sic; apparaît pourtant sur le plan comme un bâtiment]
- Propriétaire(s): DELARUE George Cadet

#### Sources

- AEG - Cadastre E 3, Hermance, section A, 263
- AEG - Cadastre E Rg 20, Hermance, section A, 263

### 1849 - Cadastration

- (en 1849) : 81, logement et dépendances, maçonnerie, 223m<sup>2</sup>
- Propriétaire(s): L'Hoirie de Georges Delarue (dit Cadet)

#### Sources

- DCMO, Archives du cadastre - Registres comptes bâtiments, Hermance, 44

### 1971 - Transformation

- DD 59678 (le 11.02.1971) : Transformation bâtiment et création d'un logement
- Architecte(s): GIGNOUX Marc
- Propriétaire(s): GILLET Gustave

#### Sources

- Archives microfilmées DTP - DD 59678

### 1987 - Transformation

- DD 85374 (le 29.05.1987) : Transformation bâtiment - aménagement studio au rez
- Propriétaire(s): PFOERTNER-GILLET Mme

#### Sources

- Archives microfilmées DTP - DD 85374

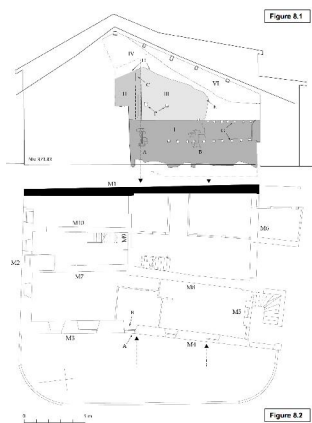
---

## Bibliographie

- Bory, Monique (dir.), Recensement architectural du canton de Genève: commune d'Hermance, 1978, fiche 26
- Erica Deuber Ziegler, Rapport historique (2012) - DD 105050 - Ancienne maison Bossart, quai d'Hermance 10
- Ruffieux, Philippe, «Chronique archéologique 2014: Hermance GE, Quai d'Hermance 10», in Annuaire d'archéologie suisse, 98, 2015, pp. 175-274, p. 242
- Ruffieux, Philippe, «Nouvelles données sur le front lacustre de la ville neuve d'Hermance», in Patrimoine et
- Ruffieux, Philippe et Berti, Marion, Quai d'Hermance 10, Hermance (mars-juin 2014), Rapport sur le suivi du chantier de restauration et transformation du bâtiment sis 10 quai d'Hermance (anciennement maison Bossart), Novembre 2014 (OPS-SCA)
- Gaston Zoller, Evaluation archéologique (2012) - DD 105050 - ancienne maison Bossart, quai d'Hermance 10

---

## Iconographie



Relevé du mur mitoyen avec le quai d'Hermance 10  
(côté quai d'Hermance 10)



Façade sud



Façade sud, détail de l'entrée



Vue vers l'est



Façade est (à droite ruelle des Galeries 3 et à gauche rue du Midi 34)



Façade est, détail de baies



Façades sud et est (ruelle des Galeries 3-5 et rue du Midi 34)



Date de génération : 2019-07-16