



## Hermance - Secteur 1

### fiche RAC-HER-0067

*Recensement architectural du canton de Genève (RAC-2018). Chef de projet: Frédéric Python. Mandataires: Atelier Archiplein et Karina Queijo. Auteurs: Angela Durruthy Colas Bédât, Francis Jacquier, Karina Queijo, Bruno Santos, Marikit Taylor, Catherine Theiller. Evaluation patrimoniale: commission scientifique de suivi, 1er février 2019. © Office du patrimoine et des sites.*

## Maison d'habitation - Chemin des Glerrets 23 / rue du Nord 26

Hermance

Chemin des Glerrets 23

Parcelle: 28:1103

Bâtiment GE: 30

EGID: 1018406

Hermance

Rue du Nord 26

Parcelle: 28:1103

Bâtiment GE: 30

EGID: 1018406



### Evaluation

Valeur: Exceptionnel

### Description

Maison située dans le Bourg-Dessous d'Hermance, déjà cadastrée en 1731. Elle se situait alors sur une parcelle englobant également le bâtiment contigu à l'ouest (bât.481, actuel chemin des Glerrets 25/rue du Nord 28) et s'étendant plus vers le sud (avant que la rue du Nord ne soit élargie); l'ensemble constituait une «maison, grange et place» appartenant à Henry Moutelet. En 1809, le bâtiment actuel correspond à une maison avec cour à l'ouest, et à une grange à l'est, appartenant toutes deux à Marc Montilliet.

L'actuelle maison est contiguë uniquement à l'ouest au bât.481 (actuel chemin des Glerrets 25/rue du Nord 28). De plan rectangulaire légèrement irrégulier, elle est composée de deux corps de bâtiment. Le corps oriental s'élève sur deux étages sur rez-de-chaussée avec combles habitables, couverts d'un toit à deux pans. Le corps occidental se compose, dans sa moitié méridionale (côté rue du Nord) d'un rez-de-chaussée formant terrasse au 1er étage; sa moitié septentrionale (côté chemin des Glerrets) s'élève sur deux étages sur rez-de-chaussée, avec un 2e étage construit en bois formant une galerie en surplomb.

Les analyses archéologiques (Bujard 1989; Bujard 1997) ont montré qu'au Moyen Âge, le bâtiment actuel correspondait à deux maisons d'habitation distinctes de plan identique (correspondant aux deux corps de bâtiment encore repérables) adossées au mur nord de l'enceinte de la ville. Les fondations de leurs murs mitoyens ont été établies avant même que l'enceinte soit construite.

La maison à l'ouest (dorénavant «26 A») conserve encore de nombreux vestiges de l'époque médiévale; ceux-ci indiquent notamment que sa partie septentrionale a été construite au milieu du XIIIe siècle (analyse dendrochronologique des piliers de chêne du rez-de-chaussée/«cave»: 1253: LRD) et qu'elle n'a été agrandie vers le sud qu'au XIVe siècle. Au Moyen Âge déjà constituée de deux étages sur rez-de-chaussée, présentant une façade avec escalier extérieur en pierre menant au logement au 1er étage (Bujard 1989), la partie la plus

ancienne du bâtiment était en revanche probablement couverte d'un toit à deux pans avec pignon sur rue («mur mitoyen occidental se terminant à l'horizontale», «traces d'une charpente de cette forme [...], datée par dendrochronologie du milieu du XIIIe siècle»: Bujard 1997). Le mur septentrional est encore largement composé de la maçonnerie de l'enceinte (appareil en «cailloux partiellement posés en épi»: Bujard 1989); deux meurtrières ont été repérées au rez-de-chaussée («celle à l'est a été ménagée dès la construction de l'enceinte, mais a été élargie plus tard et dotée alors d'une encadrement chanfreiné en molasse, comme la baie voisine, peut-être seulement percée à ce moment»: Bujard 1997); des blocs de molasse retrouvés pourraient provenir d'autres ouvertures de cette époque (cintrées et moulurées d'un tore), mais non conservées. À l'intérieur se trouvent encore deux niches dans les parois est et sud au rez-de-chaussée, une autre à linteau sur coussinets au 1er étage (Bujard 1989). Un canal de fumée était percé dans la façade sud, sans doute depuis la salle du 1er étage (installation subsistant encore au XIXe siècle). Surélevée d'une quarantaine de centimètres lors de l'allongement du bâtiment au chemin des Glerrets 25 (rue du Nord 28) au XVe siècle, la maison 26A a été agrandie vers le sud quelques décennies plus tard; sa toiture a été inversée à ce moment. La maison 26B (à l'est) a suivi le même développement.

D'autres vestiges datent d'une reconstruction au milieu du XVe siècle, après un incendie: le mur nord, ainsi que le mur mitoyen entre le 26A et le 26B ont alors été repris, une cheminée a été créée au 1er étage du 26B, une fenêtre à meneau percée dans le mur nord du 26A, de nouvelles solives ont été posées à la cave (analyse dendrochronologique : automne-hiver 1446-1447: LRD) et au 1er étage (analyse dendrochronologique: 1454: LRD). Le mur nord du 26A reçut encore par la suite plusieurs fenêtres (dont une seconde à meneau, avec coussièges à l'intérieur), deux portes (dont une à l'étage, qui devait s'ouvrir sur un escalier ou une galerie) et une large fenêtre au niveau du grenier (Bujard 1989); un escalier à vis intérieur (rare à Hermance) a été créé au XVe ou au XVIe; au XVIe ou au début du XVIIe, trois petites fenêtres chanfreinées ont été percées au niveau des combles, devenus habitables; la toiture a été reprise en hiver 1647-1648 (analyse dendrochronologique: LRD).

La maison 26B a quant à elle conservé «les étroites bases maçonnées de son escalier extérieur en bois»; elle a été transformée en grange au XVIe ou au XVIIe, ce qui a provoqué sa reconstruction presque totale ; le mur oriental n'avait pour seule ouverture qu'une porte au rez-de-chaussée (Bujard 1989; Bujard 1997). Sa façade sur rue a été entièrement reconstruite au XIXe siècle.

Des transformations ont été constatées, notamment sur le bâtiment oriental avec l'agrandissement de l'ouverture et l'aménagement d'un balcon en porte-à-faux, avec balustre en métal, sur la travée centrale de la façade sud-ouest. Une large lucarne en chien assis a également été aménagée en toiture. La façade orientale est rythmée par un agencement pyramidal des ouvertures. Les deux premiers niveaux comptent cinq travées d'ouvertures à linteau droit, sauf pour les ouvertures de la travée sud, à arc surbaissé. Le niveau de combles est éclairé par deux fenêtres rectangulaires à linteau droit. Le tout est recouvert d'un crépi projeté malheureux.

---

## Chronologie

### 1731 - Cadastration

- (en 1731) : Maison, grange et place
- Propriétaire(s): MOUTELET Henry

#### Sources

- Archives départementales de Haute-Savoie - 1 C d 215-B copie, 1454 - Mapped sarde (plan), Hermance
- AEG - D Rg 36, 1454 - Mapped sarde (registre), Hermance

### 1809 - Cadastration

- (en 1809) : [Une partie d'une] Maison et cour; Grange
- Propriétaire(s): MONTILLET Marc
- Propriétaire(s): MONTILLET Marc

#### Sources

- AEG - Cadastre E 3, Hermance, section A, 53 et 56

- AEG - Cadastre E Rg 20, Hermance, section A, 53 et 56

### 1849 - Cadastration

- (en 1849) : 30, logement et dépendance, maçonnerie, 461m2
- Propriétaire(s): MONTILLET Auguste

#### Sources

- DCMO, Archives du cadastre - Registres comptes bâtiments, Hermance, 90
- DCMO, Archives du cadastre - Registres comptes bâtiments, Hermance, 208

### 1876 - Transformation

- (le 14.06.1876) : 30, logement et dépendance, maçonnerie, 193.60m2 (modifié) ; 30ter, logement et dépendance, maçonnerie, 160 m2 ; 131bis, logement et dépendance, maçonnerie, 166.80m2
- Propriétaire(s): MONTILLET Jeanne Philippine

#### Sources

- DCMO, Archives du cadastre - Registres comptes bâtiments, Hermance, 90
- DCMO, Archives du cadastre - Registres mutations, Vol 80, 1876, 59

### 1883 - Construction

- TP1883/38 (le 27.02.1883) : Prolongement mur de clôture
- Propriétaire(s): GILLET, MR

#### Sources

- AEG - TP1883/38

### 1940 - Transformation

- DD 13647 (le 29.10.1940) : Création de chambre et réfection toiture au bâtiment
- Architecte(s): TRÉAND Louis
- Propriétaire(s): TAPPONNIER-GILLET, MME

#### Sources

- Base ITHA - DD 13647

### 1984 - Transformation

- DD 80154 (le 29.08.1984) : Aménagement de logements dans ancien hôtel
- Architecte(s): CHRISTEN J.L.

#### Sources

- Archives microfilmées DTP - DD 80154

---

## Bibliographie

- Ackermann, Isabelle, Hans-Moevi, Marta, Roland, Isabelle et Schaetti, Nicolas, Recensement de la maison rurale, base de données inédite, Office du patrimoine et des sites, 1997-2005, HER-111-112
- REPU-2011-25512
- Bory, Monique (dir.), Recensement architectural du canton de Genève: Commune d'Hermance, 1978, fiche 111-112
- 
- Baertschi, Pierre et Jiranek, Alès, Hermance, bourg médiéval, Genève 1985, p. 159
- Orcel, Christian et Alain, Rapports d'analyses dendrochronologiques, réf. LRD6/R1285B (5 mai 1986)
- Bonnet, Charles, Chronique des découvertes archéologiques dans le canton de Genève en 1984 et 1985, in: Genava, n.s., 34, 1986, pp. 47-68, p. 62
- Bujard, Jacques, Habitations du XIIIe siècle à Hermance, in: Revue suisse d'art et d'archéologie, XLVI, 1989, pp. 204-216, pp. 206, 207
- Bujard, Jacques, Hermance, 1247-1997 : une ville neuve médiévale. In: Bulletin de la Société d'histoire et d'archéologie de Genève. Genève, T. 25, 1997, pp. 10-11, 29-36, 37
- Bujard, Jacques, Villes et bourgs neufs de Suisse occidentale. Observations archéologiques sur le

processus d'édification aux XIIIe et XIVe siècle, in *Habitat et mobilier archéologique de la période entre 800 et 1350*, Bâle, 2011, pp. 225-235, p. 230

■ Dossier SCA He 12

## Iconographie



Façades est et sud



Façades est et sud



Façade pignon est



Façade sud



Détail entrée, façade sud

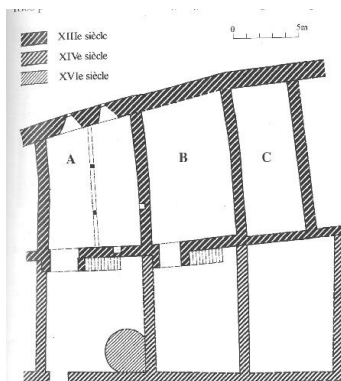
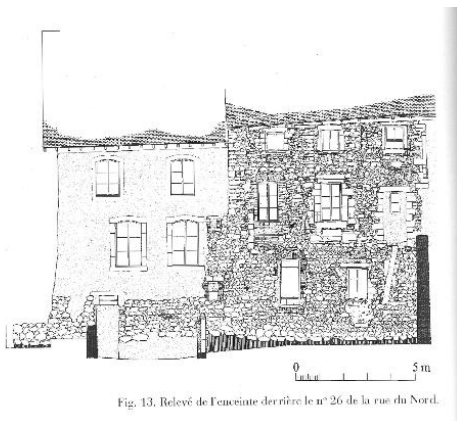
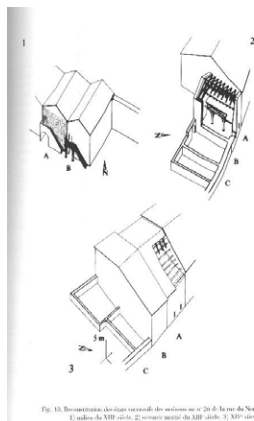


Fig. 12. Plan des maisons à la rue du Nord n° 26.

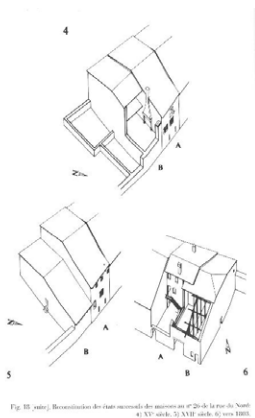
Plan archéologique du bâtiment



Relevé de la façade nord



Les différentes phases constructives du bâtiment / 1



Les différentes phases constructives du bâtiment / 2

