



Hermance - Secteur 1

fiche RAC-HER-0068

Recensement architectural du canton de Genève (RAC-2018). Chef de projet: Frédéric Python. Mandataires: Atelier Archiplein et Karina Queijo. Auteurs: Angela Durruthy Colas Bédât, Francis Jacquier, Karina Queijo, Bruno Santos, Marikit Taylor, Catherine Theiller. Evaluation patrimoniale: commission scientifique de suivi, 1er février 2019. © Office du patrimoine et des sites.

Maison d'habitation - Chemin des Glerrets 25 / Rue du Nord 28

Hermance

Rue du Nord 28

Parcelle: 973

Bâtiment GE: 28:481

EGID: 295087793

Hermance

Chemin des Glerrets 25

Parcelle: 973

Bâtiment GE: 28:499

EGID: 295071561



Evaluation

Valeur: Exceptionnel

Description

Maison située dans le Bourg-Dessous d'Hermance, déjà cadastrée en 1731. Elle se situait alors sur une parcelle englobant également le bâtiment contigu à l'est (rue des Glerrets 23) et s'étendant plus vers le sud (avant que la rue du Nord ne soit prolongée); l'ensemble constituait une «maison, grange et place» appartenant à Henry Moutelet. En 1809, le bâtiment actuel correspond à la partie la plus occidentale d'une maison avec cour appartenant à Marc Montilliet. La petite annexe au nord (no 499) n'est cadastrée ni en 1731, ni en 1809.

La maison est contiguë au chemin des Glerrets 23 à l'est, à la rue du Nord 30 à l'ouest. De plan rectangulaire allongé, elle est haute de deux étages sur rez-de-chaussée, couverts par une toiture à deux pans. L'analyse archéologique (Bujard 1997) a montré que la maison date du Moyen Âge. Elle comportait alors déjà deux étages sur rez-de-chaussée, couverts d'une toiture avec faîte perpendiculaire à la rue; l'édifice a été agrandi d'une dizaine de mètres vers le sud au XIVe siècle; la toiture a alors été transformée, avec faîte parallèle à la rue, comme en l'état actuel.

La fonction du bâtiment n'as pas évolué dans la seconde moitié du XIXe siècle. Au moment du recensement, des travaux importants étaient en cours sur le bâtiment, notamment sur la façade sud du bâtiment et à l'intérieur.

Chronologie

1731 - Cadastration

- (en 1731) : Maison, grange et place
- Propriétaire(s): MOUTELET Henry

Sources

- Archives départementales de Haute-Savoie - 1 C d 215-B copie, 1454 - Mapped sarde (plan), Hermance
- AEG - D Rg 36, 1454 - Mapped sarde (registre), Hermance

1809 - Cadastration

- (en 1809) : [Une partie de] maison et cour
- Propriétaire(s): MONTILLET Marc

Sources

- AEG - Cadastre E 3, Hermance, section A, 53
- AEG - Cadastre E Rg 20, Hermance, section A, 53

1849 - Cadastration

- (en 1849) : 30, logement et dépendance, maçonnerie, 461m2
- Propriétaire(s): MONTILLET Auguste
- Propriétaire(s): TRÉAND Françoise Marguerite

Sources

- DCMO, Archives du cadastre - Registres comptes bâtiments, Hermance, 90
- DCMO, Archives du cadastre - Registres plans bâtiments, 1849

1876 - Transformation

- (le 14.06.1876) : 30, logement et dépendance, maçonnerie, 193.60m2 ; 30ter, logement et dépendance, maçonnerie, 160m2 ; 131bis, logement et dépendances, maçonnerie, 166.80m2
- Propriétaire(s): MONTILLET Jeanne Philippine

Sources

- DCMO, Archives du cadastre - Registres comptes bâtiments, Hermance, 90
- DCMO, Archives du cadastre - Registres mutations, Vol 80, 1876, 59

2017 - Transformation

- DD 109200 (le 09.02.2017) : Rénovation complète - division en deux logements distincts - Ajouts de jours en toiture
- Requéant(s): CLIRIA SA - Mme COUPRIE Dorota
- Propriétaire(s): GILLIAN Nathaniel Alain

Sources

- Base SAD - DD 109200

Bibliographie

- Ackermann, Isabelle, Hans-Moevi, Marta, Roland, Isabelle et Schaetti, Nicolas, Recensement de la maison rurale, base de données inédite, Office du patrimoine et des sites, 1997-2005, HER-110
- Bory, Monique (dir.), Recensement architectural du canton de Genève: Commune d'Hermance, 1978, fiche 110
- Bujard, Jacques, Hermance, 1247-1997 : une ville neuve médiévale. In: Bulletin de la Société d'histoire et d'archéologie de Genève. Genève, T. 25, 1997

Iconographie



Façade sud



Détail façade sud-est



Détail façade sud-est



Date de génération : 2019-07-16